

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Ленина ул. д. 31

Общая площадь дома (м2): 2716,6 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1913/1898
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 754 350,06 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 57 782,38 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	105 561,23	130 814,04	130 773,34	133 197,67		23 823,29	106 950,05
Содержание общ. имущ. МКД		243 786,40	243 786,40	247 489,67		211 305,04	32 481,36
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	49 320,63	
					Транспортные расходы	6 301,72	
					Аварийное обслуживание	29 340,66	
					Спецодежда инвентаризация ОТ и ТБ	3 416,32	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 350,36	
					Трубочистные работы	7 15,16	
					Уборка лестничных клеток	29 232,28	
					Вывоз твердых бытовых отходов	80 236,59	
					Накладные расходы	11 391,32	
Уборка и сан.очистка земельного участка		33 218,76	33 208,46	33 841,74		43 759,41	-10 550,95
Эксплуатация коллективных ПУ		20 857,92	20 851,42	21 075,31		19 808,85	1 042,57
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		14 420,64	14 416,14	14 593,14		7 113,97	7 302,17
Управление многоквартирным домом		30 385,56	30 376,06	30 845,81		21 803,72	8 572,34
ИТОГО по дому		473 483,32	473 411,82	481 043,34		327 614,28	145 797,54
Полная задолженность дома по квартплате							754 350,06

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.